

ПРОТОКОЛ № 5

Общего очередного ежегодного собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: Центральная № 13

проведенного 30 мая 2019 года в 17 часов 00 минут

пос. Кузнечное

30 мая 2019г..

Общее очередное ежегодное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу : Ленинградская область Приозерский район поселок Кузнечное ул.Центральная , дом 13, 30 мая 2019 года в 17 часов 00 минут в форме очного-заочного голосования путем совместного присутствия собственников в порядке предусмотренном ЖК РФ.

Инициатором общего собрания явилась управляющая указанным домом организация – Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное обслуживание муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» (МП «ЖКО МО Кузнечинское городское поселение»), в лице директора Пашина Олега Павловича, действующего на основании устава предприятия.

На собрание приглашены:

- собственники жилых помещений (квартир) в доме № 13 по ул.Центральная;
- уполномоченный представитель Администрации МО «Кузнечное», являющейся собственником жилых помещений – квартир №№ 2 доме № 13 по ул.Центральная– заместитель Главы администрации МО Кузнечинское городское поселение Фильчук Павел Викторович, действующий на основании доверенности.
- общая площадь дома составляет 108,54 кв.м.

Вопросы представленные на повестку дня:

1. Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии.
2. Утверждение отчета о проделанной работе в рамках договоров управления МП «ЖКО МО Кузнечинское городское поселение» за 2018 год.
3. Принятие решения по работам по текущему ремонту в 2019г.
4. Принятие решение об изменении тарифов на 2019г.

На собрании присутствуют собственники 64,04 кв.м. жилых помещений, что 59,92% жилых помещений дома № 13 по ул.Центральная согласно списку проголосовавших (приложение №2 к протоколу собрания),

Кворум **имеется.** Принято решение: при наличии кворума начать собрание.

Порядок голосования: 1 квадратный метр площади помещения равен 1 голосу

Форма голосования: путем проставления собственником жилого помещения своего решения в виде подписи «за», «против» или «воздержался» в приложении № 2 к настоящему протоколу и личной подписи за принятое решение.

Рассмотрение вопросов, поставленных на повестку дня, обсуждение и голосование.

1. **Вопрос 1.** Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии (голосование списком).
Выступил директор МП «ЖКО МО Кузнечинскоегп» Пашин О.П... и предложил выбрать: